

**Watermaatregelen en onderhoud  
Burg. Pappersweg - Gonthofweg-Mr.  
Beukenlaan**

19 oktober 2022



## Agenda

- Opening & voorstellen aanwezig
- Welkomswoord wethouder Franssen
- Het doel van de avond
- Toelichting op het project
  - Plangebied
  - Aanleiding
  - Kaders
  - Proces
  - Planning
- Inwinnen informatie bij bewoners plangebied

## Voorstellen aanwezigen

- Aanwezigen gemeente Gulpen-Wittem
  - Piet Franssen            Wethouder
  - Pedro Moonen            projectleider civiele en cultuurtechniek
  
- Aanwezigen extern adviesbureau
  - Johan Evers                            Plangroep Heggen
  - Roel Dorren                            Plangroep Heggen
  
- Welkomswoord wethouder Franssen

**Graag uw vragen bewaren tot aan het einde van deze presentatie!**

## Het doel van de avond

- Informeren over de geplande werkzaamheden aan de Burg. Pappersweg, Gonthofweg, Mr. Beukenlaan e.o. te Mechelen.
- Aanpak en proces tijdens voorbereiding
- Ophalen wensen en aandachtspunten van de bewoners

Wij presenteren nog geen ontwerp!

# Plangebied



## Aanleiding project

- Wateroverlast in en rondom het gebied
- Samenwerking Waterschap Limburg → Mechelderbeek-project
- Kwaliteit wegdek

## Kansen

- Volledige herinrichting (van gevel tot gevel)
- Aanleg klimaatbestendig watersysteem (afkoppelen hemelwater)
- Met reconstructie ook andere problemen (deels) oplossen (parkeren, veiligheid etc.)



C Aanpassing rioolsysteem  
instroomput/rooftergoot



**Mechelen - Commandeurstraat**

Maatregelen wateroverlast

- Oranje - maatregelen voor hevige neerslagjaarlijkse afvoer (T=1 j)
- Rood - maatregelen voor extreme neerslagafvoer (T=25 j)



2 Water Mechelderbeek geleiden -  
muurje plaatsen

A Verbeteren oppervlakkige afstroming -  
weghalen muurte + stoep verlagen/verkanten



B Verbeteren oppervlakkige afstroming -  
waghalen vergroening/vrijmaken instroom beek



Commandeurstraat -  
Woningengevels waterbestendig maken  
Demontabele schotten voor openingen



3 Afleiden waterstroom Elzeterweg -  
bv. door extra regenwaterbuis



4 Verbeteren doorstroming beek -  
frequent onderhoud tegen vuil- en slibafhoping



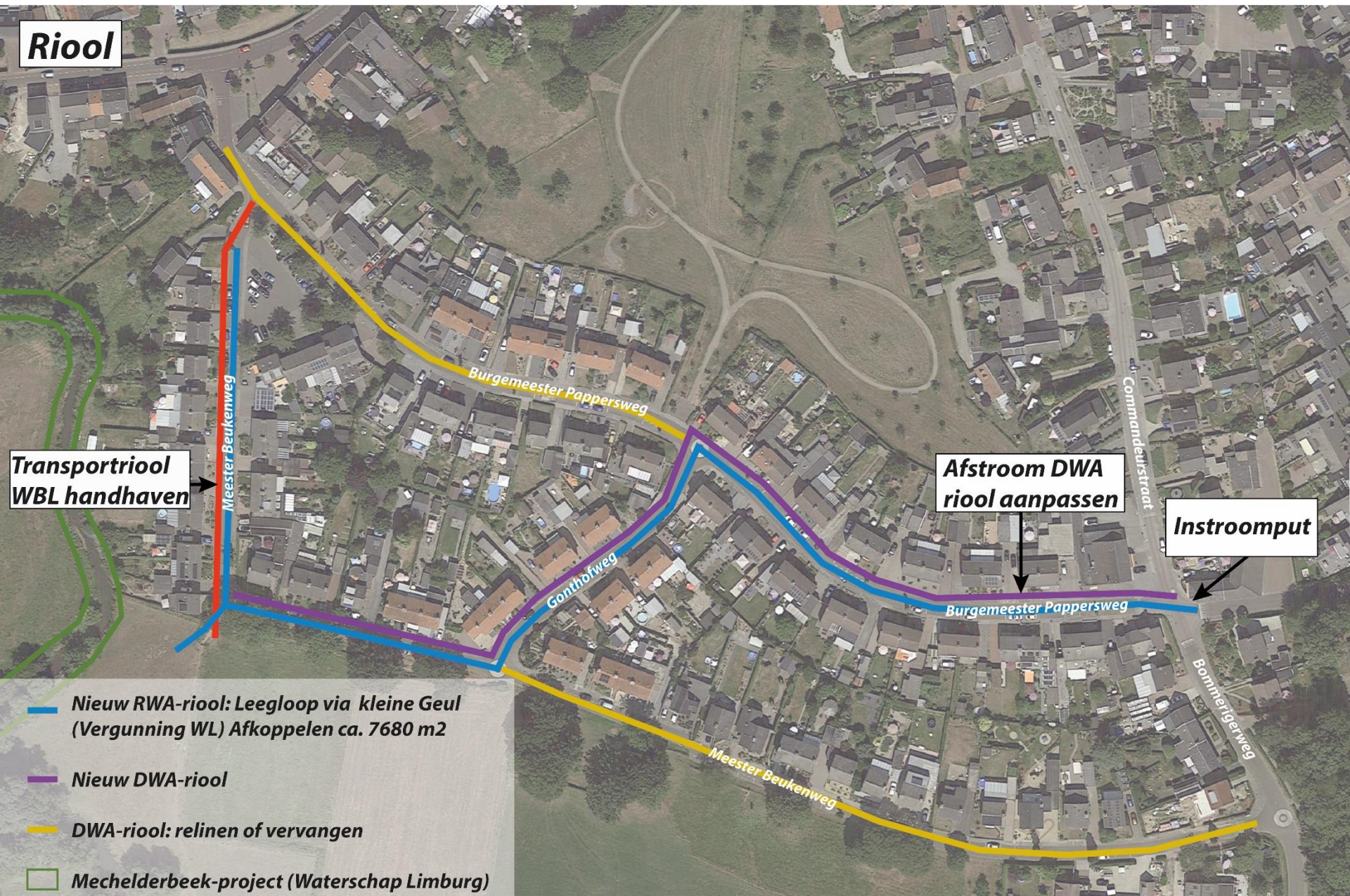
5 Buffer bovenstrooms van de beek - stroming door  
de duiker en aanvoer van rommel te reguleren



## Kaders

- Beschikbare ruimte
- Inrichten conform Duurzaam Veilig (30 km/u)
- CROW-richtlijnen
- Bestaande kabels en leidingen & riolering
- Afkoppelen hemelwater openbaar gebied
- Werkzaamheden nutsbedrijven (o.a. glasvezel)
- Inbreng bewonersavond
- Budget
- Bereikbaarheid, omleidingen en faseringen

**Riool**



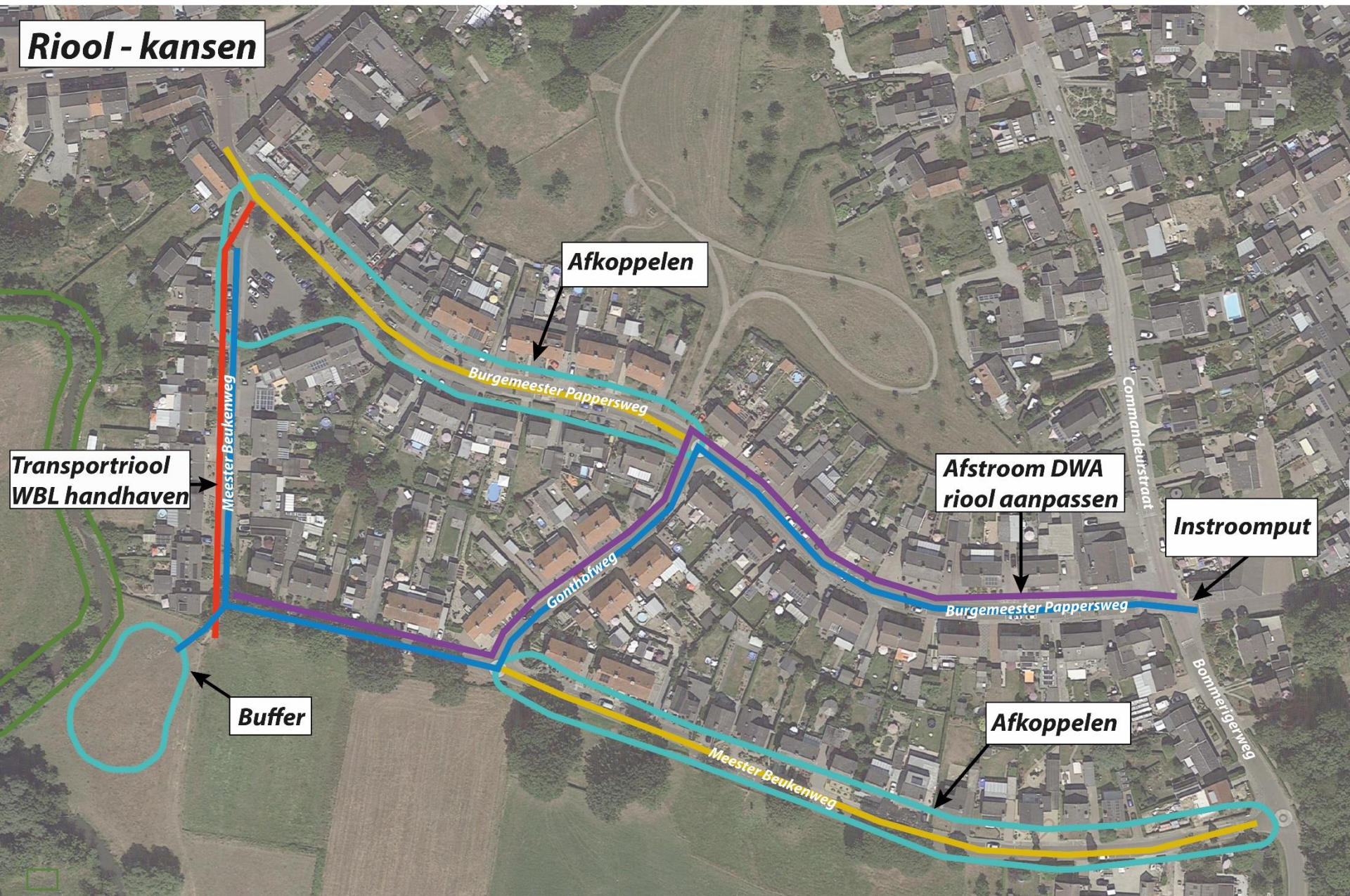
**Transportriool  
WBL handhaven**

**Afstroom DWA  
riool aanpassen**

**Instroomput**

- **Nieuw RWA-riool: Leegloop via kleine Geul (Vergunning WL) Afkoppelen ca. 7680 m<sup>2</sup>**
- **Nieuw DWA-riool**
- **DWA-riool: relinen of vervangen**
- **Mechelderbeek-project (Waterschap Limburg)**

**Riool - kansen**



**Afkoppelen**

Burgemeester Pappersweg

**Transportriool  
WBL handhaven**

Meester Beukenweg

**Buffer**

**Afstroom DWA  
riool aanpassen**

**Instroomput**

Gonthofweg

Burgemeester Pappersweg

**Afkoppelen**

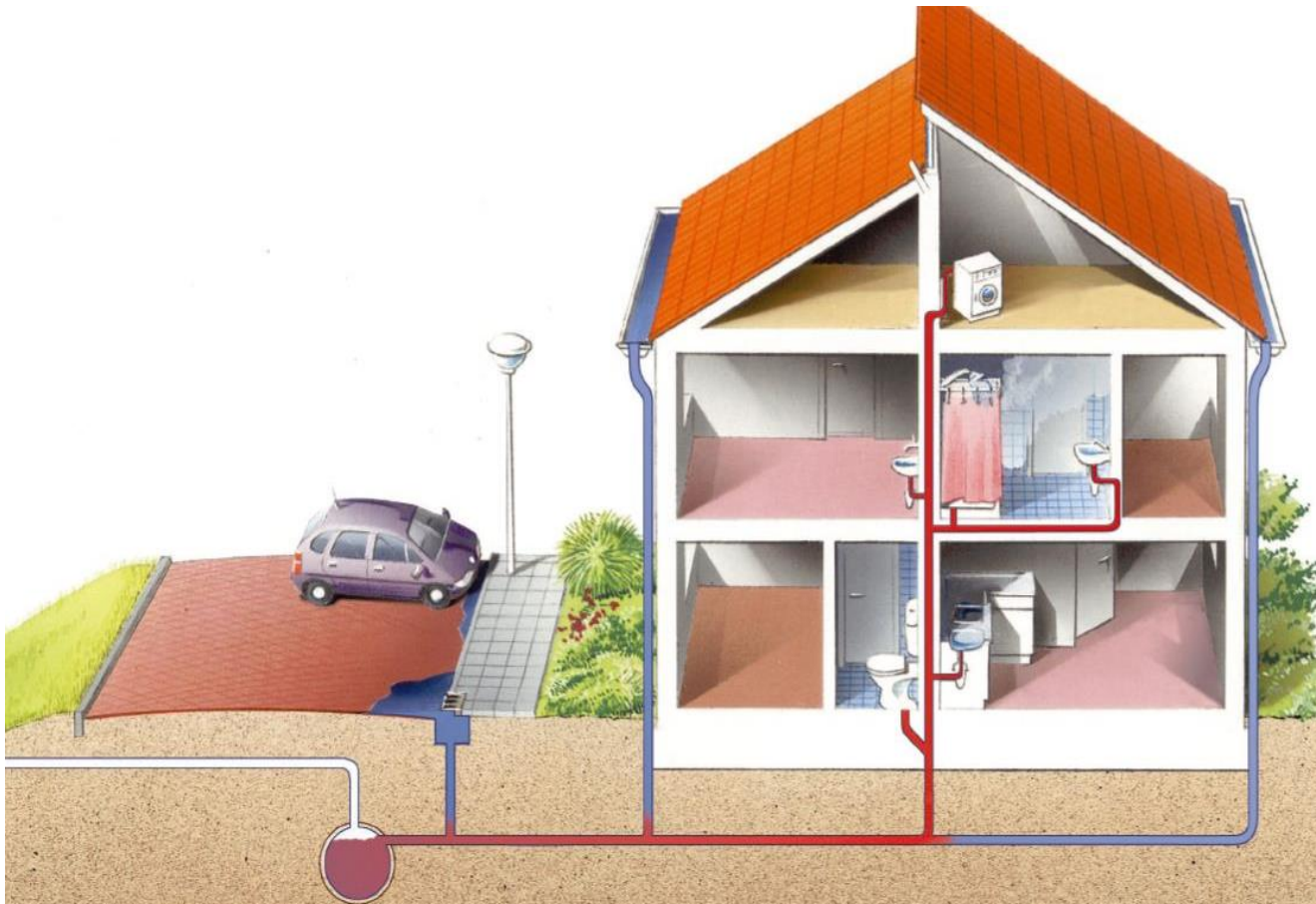
Meester Beukenweg

Bommerigerweg

Commandeurstraat

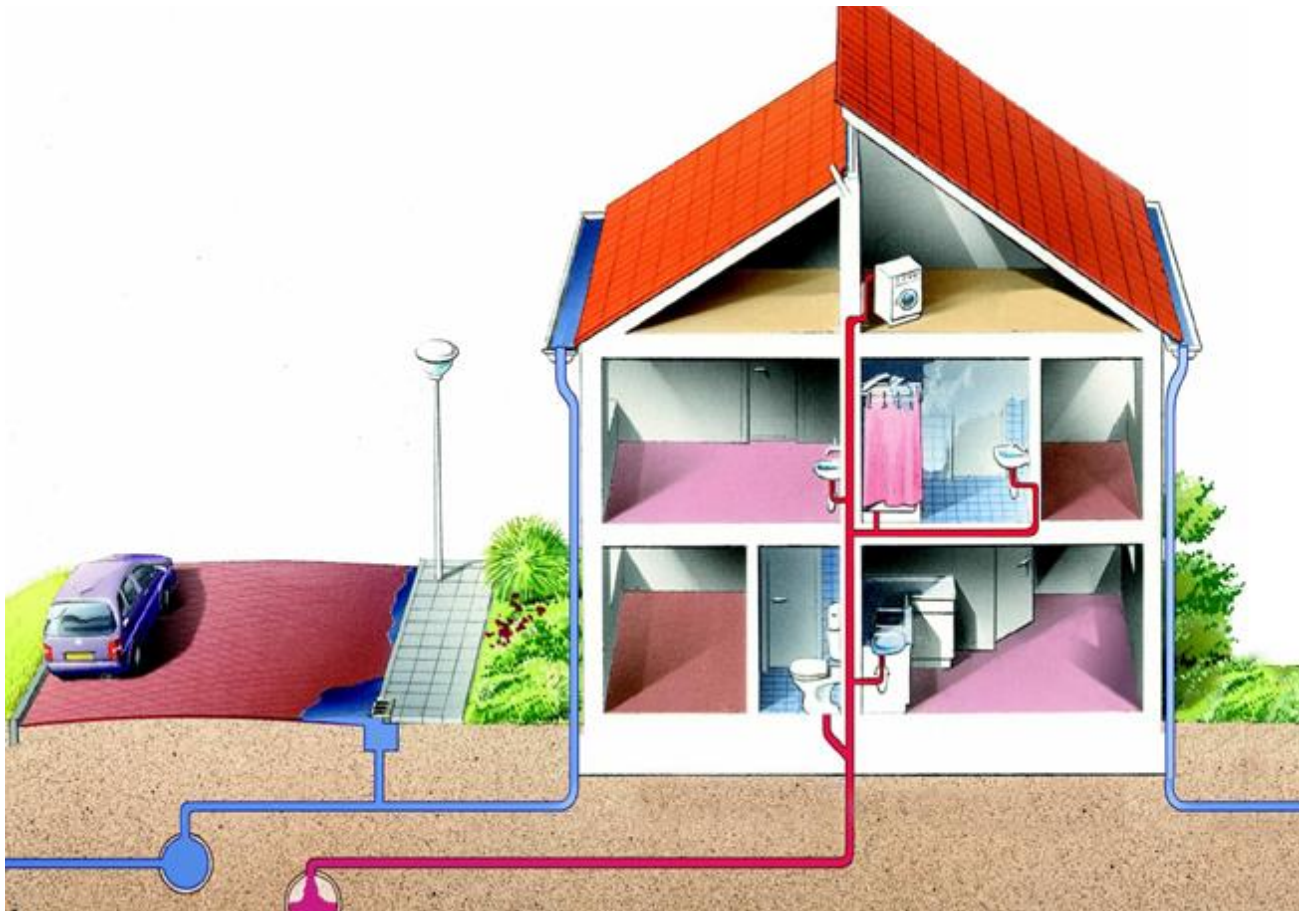
# Afkoppelen

- Gemengd stelsel (bestaand)



# Afkoppelen

- Gescheiden stelsel (gewenst)



# Bestaande situatie

## Burgemeester Beukenweg



Slecht wegdek



Afwatering



Smalle parkeervakken



Kuispunten



Bestaande inrichting



Verlichting

# Bestaande situatie

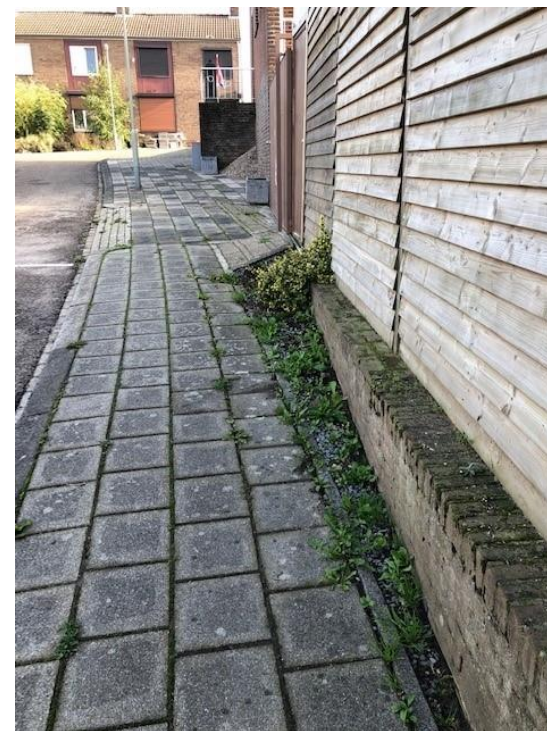
Gonthofweg



Overzicht/parkeervakindeling



Slecht wegdek



Onderhoud

# Bestaande situatie

## Bommerigerweg



Aansluiting op nieuw



Parkeervakindeling



Kruising



Drempel



Slechte staat voetpad

# Bestaande situatie

Elzeterweg



Afkoppeling: molgoot



Afkoppeling: instroomput



Kruising

# Bestaande situatie

Dr. Pappersweg



Bestaande inrichting



parkeervakindeling



Smal wegprofiel



Slecht wegdek



Groen



Kruising

# Bestaande situatie

Dr. Janssenplein



Indeling marktplein

## Proces / hoe gaan we verder

- Uitgangspunten / kaders gemeente
- Ophalen informatie bewoners, hulpdiensten, Waterschap Limburg
- Opstellen schetsontwerp (bovengronds als ondergronds) + kansenkaart
- Terugkoppeling bewoners d.m.v. 2<sup>de</sup> informatieavond
- Opstellen voorlopig ontwerp + raming
- Vaststelling / goedkeuring College en/of Raad (budget)
- Innovatief contract: BOUWTEAM (door aannemer)
- Terugkoppeling bewoners d.m.v. 3<sup>de</sup> informatieavond (door aannemer)

## Globale Planning *afhankelijk van voortgang ontwerpfase*

Huidige informatieavond	19 oktober '22
Opstellen schetsontwerp	oktober - november '22
2e Informatieavond	december '22 - januari '23
Opstellen VO	januari - februari '23
Aanbesteding/selectie aannemer (bouwteam)	februari - maart '23
Vorbereiding bouwteam	maart t/m juli '23
3e Informatieavond	juni - juli '23
Start uitvoering	Q3 '23

Aan deze planning kunnen geen rechten worden ontleend

# Ophalen informatie bewoners / tekeningen op tafel



**Projectgebied** : uitnodigingen huis aan huis / per mail  
**Overige straten** : informatie via website: publicatie Gulp en Geul en via digitale nieuwsbrief

## **Website**

[www.gulpen-wittem.nl](http://www.gulpen-wittem.nl) zoekopdracht *plannen, projecten en wegwerkzaamheden*

Of via <http://plangroepheggen.nl/WatermaatregelenMechelen/>

## **Contact gemeente**

Projectleider: Pedro Moonen

[Pedro.moonen@gulpen-wittem.nl](mailto:Pedro.moonen@gulpen-wittem.nl)

## Vragen & afsluiting

Even alles laten bezinken  
Nog vragen na vandaag, neem contact op!



Bedankt voor uw inbreng en goed thuis !